**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ**

**ВЕРХНЕБАЛЫКЛЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**БЫКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

«30» июня 2021 № 53

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ

ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ВЕРХНЕБАЛЫКЛЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ» УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ВЕРХНЕБАЛЫКЛЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ №32 ОТ 13.04.2020

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 30.12.2020 №494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий» руководствуясь Уставом Верхнебалыклейского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области, администрация Верхнебалыклейского сельского поселения постановляет:

**1.** Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Верхнебалыклейского сельского поселения, в аренду без проведения торгов» утвержденный Постановлением администрации Верхнебалыклейского сельского поселения №32 от 13.04.2020г. следующие изменения:

**1.1.** п.1.2. административного регламента дополнить подпунктами 36 и 37 следующего содержания:

«36) земельного участка застройщику, признанному в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) банкротом, для обеспечения исполнения обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и права которых нарушены, в случае принятия арбитражным судом мер по обеспечению требований кредиторов и интересов должника в соответствии с пунктом1 статьи 201.3 Федерального закона от 26 октября 2002года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве).

37)земельного участка застройщику, признанному в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002г № 127—ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» банкротом, для передачи публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан- участников долевого строительства», принявшей на себя обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом от29 июля 2017г № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

**2.** Постановление вступает в силу с момента его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте администрации Верхнебалыклейского сельского поселения.

**3.** Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

 **Глава Верхнебалыклейского**

 **сельского поселения: Л.А.Колебошина**

Якубова Т.В.