

**Заключение о результатах публичных слушаний  
по проекту Правил землепользования и застройки Верхнебальклейского сельского поселения  
Быковского муниципального района Волгоградской области**

1. Дата подготовки заключения о результатах публичных слушаний "20" ноября 2020 г.
2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:  
Проект Правил землепользования и застройки Верхнебальклейского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области.( далее – проект ПЗЗ)
3. Сведения о количестве участников публичных слушаний:  
В публичных слушаниях приняли участие 10 человек.
4. Реквизиты протокола публичных слушаний: Протокол публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Верхнебальклейского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области от "20" ноября 2020 г.
5. Предложения и замечания участников публичных слушаний:

№ п/п	ФИО участника публичных слушаний	Предложения и замечания участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний, внесенных участниками
1.	Колебошина Л.А.	Предлагаю одобрить проект Правил землепользования и застройки Верхнебальклейского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области.	Рекомендовано учесть предложение.
2.	Пурясьева И.Н., Пурясьева О.М., Якубова Т.В. (запись в журнале экспозиции от 02.11.2020г)	Замечаний и предложений по проекту Правил землепользования и застройки Верхнебальклейского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области нет.	Рекомендовано учесть предложение.

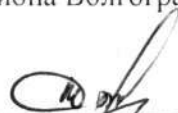
Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений Быковского муниципального района Волгоградской области, внесено следующие предложение:

- в проект ПЗЗ ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ Статью 18. «Градостроительные регламенты территориальных зон. ЖИЛЫЕ ЗОНЫ. Ж-1 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ» предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства п.2 «Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений» дополнить пп. г) следующего содержания - «минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений при реконструкции жилого дома (в соответствии со сложившейся линией застройки - (м) 0».

6. Аргументированные рекомендации организатора проведения публичных слушаний:  
Рекомендовано учесть поступившие предложения участников публичных слушаний по рассматриваемому проекту и результаты голосования.

7. Выводы по результатам публичных слушаний:  
Учитывая результаты голосования, поступившие предложения участников публичных слушаний по рассматриваемому проекту, журнал экспозиции проекта, аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений Быковского муниципального района Волгоградской области целесообразно рекомендовать главе Быковского муниципального района принять решение о направлении в Быковскую районную Думу проекта решения «Об утверждении правил землепользования и застройки Верхнебальклейского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области».

Председательствующий  
на публичных слушаниях



С.Е. Шипаев

Секретарь



О.Г. Гарбуз