



УТВЕРЖДАЮ:
Глава Верхнебалыкского
сельского поселения
Т.В.Якубова

ПЛАН
подготовки к отопительному сезону 2026-2027гг.

(разработан в соответствии с требованиями: приказа Минэнерго России от 13.11.2024г. № 2234 , приказа Минэнерго России от 24 марта 2003г. №115, Федерального закона от 27 июля 2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1	адрес объекта	404067, Волгоградская область, Быковский район, с.Верхний Балыклей, ул.Ленина,88
2.	год постройки/ввода в эксплуатацию	1970
3.	площадь здания, кв. м	1879,9
4.	наличие подвала/подполья	подвал
5.	система отопления	индивидуальная
6.	схема отопления	индивидуальная
7.	система ГВС	индивидуальная

2. АНАЛИЗ ПРОХОЖДЕНИЯ ТРЁХ ПРОШЛЫХ ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПЕРИОДОВ

1	продолжительность отопительного периода:	дни
	2023-2024	182
	2024-2025	182
	2025-2026	182
2	средняя температура наружного воздуха отопительного сезона	с
	2023-2024	
	2024-2025	
	202452026	
3	объём потреблённой тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учёта)	Гкал
	2023-2024	приборы учёта отсутствуют
	2024-2025	приборы учёта отсутствуют
	2025-2026	приборы учёта отсутствуют
4	случаи размораживания внутренней системы отопления	количество
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
5	случаи аварий/дефектов внутренней системы отопления	количество
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный	

	период:	
6	случаи перерывов в поставке теплоносителя	количество
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
7	случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	количество
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
8	случаи снижения температурного режима тепловой энергии	количество
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
9	количество случаев перерасчёта платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	количество
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0

3. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ И ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ

	наименование мероприятий, работ:	СРОКИ
1	выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении	постоянно
2	проведение проверки технического состояния здания: -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; -проведение осмотра кровельного покрытия здания; проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; -проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений; -проведение осмотра входных дверей подъездов; проверка дымоходов, дымвентканалов	июнь-август 2026

4. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ОФОРМЛЯЕМЫХ В ХОДЕ ПОДГОТОВКИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ

№	ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ	СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ
1	копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным сезоном	до 01.09.2026
2	акт осмотра теплового контура здания	до 01.09.2026
3.	акт оценки обеспечения готовности к отопительному сезону 2026-2027гг.	до 01.09.2026
4	получение паспорта готовности к отопительному периоду 2026-2027гг	до 15.09.2026